

Verslag Recreanten Adviesraad, dd. 24 maart 2016

Aanwezig

Leden van de Raad

Mw. mr. E.L. Kuijper	Voorzitter
Dhr. J.M. Visser	lid RAR
Dhr. L. van Esch	lid RAR
Dhr. W. Boon	lid RAR
Dhr. T. de Vent	lid RAR
Dhr. R. van Drie	lid RAR

SenC

Mw. L. Mouris	S&C, rayonmanager
Dhr. J.P.M. Huijts	S&C, rayonmanager, plv.
Dhr. J. van den Broek	S&C, teammanager Hoek van Holland
Dhr. F.H. Groen	S&C, accountmanager, plv.
Dhr. P. Witteveen	S&C, projectleider recreatieoord en camping
dhr. R. de Koning	S&C, bedrijfsleider recreatieoord

1. Opening

Er zijn voorafgaande aan de vergadering agenda's aangeleverd door S&C en de heer van Drie. Beide agenda's bevatten zo veel punten, dat daaruit een keuze gemaakt moet worden. De heer Van Drie is het daar niet mee eens en wil zijn standpunt in het verslag vermeld zien. Hij wenst de door hem ingediende agenda te volgen.

De voorzitter vindt het onacceptabel dat de heer Van Drie zelf een agenda heeft opgesteld en er op staat dat deze wordt gevolgd. Mw. Mouris stelt dat het de bevoegdheid van de voorzitter is de agenda, na de leden gehoord te hebben, vast te stellen.

Op de constatering van de heer Boon, dat de schouw van de camping niet op de agenda(s) staat, reageert de voorzitter met het voornemen deze eerst intern, niet in aanwezigheid van S&C medewerkers, te willen bespreken.

De voorzitter stelt voor in ieder geval de volgende agendapunten in deze vergadering te bespreken:

- voorstellen van de nieuwe contactpersonen
- wifi/internet
- camping
- notitie handhavingsbeleid

Mocht er tijd over zijn, dan zal de stand van zaken (punt 4 van het agendavoorstel) aan de orde worden gesteld

2. voorstellen van de nieuwe contactpersonen

Mw. Mouris stelt de heer Huijts, Jeroen, voor als haar plaatsvervanger. Hij zal de taken met betrekking tot het Recreatieoord van haar overnemen.

De heer de Groen, Frank, is al langer bij het recreatieoord betrokken en heeft vooral taken m.b.t. de invoering van de nieuwe huurovereenkomst en het kavelbeleid uitgevoerd. Daar komt nu de samenwerking met de RAR bij.

De heer Van Drie vraagt naar de reden, waarom zowel Mw Mouris als dhr. Van den Broek voor het laatst aan de RAR vergadering deelneemt. Mw. Mouris antwoordt, dat S&C druk bezig is met de voorbereiding van het Sportbedrijf, waarin een groot deel van S&C zal worden

rechteloos zijn. Hij spreekt uitdrukkelijk uit, dat dit zo niet langer kan en zegt ook andere manieren te overwegen om aan deze rechteloosheid een einde te maken.

Mw. Mouris wijst er op, dat de notitie niet voor niets een concept is, dat aan de RAR ter advisering is voorgelegd. Voor wat betreft de vermeende rechteloosheid zegt zij, dat het huidige bestemmingsplan nauwelijks ruimte biedt om goed op de wensen van de campingrecreanten tegemoet te komen. S&C geen of nauwelijks invloed heeft op de inhoud van het bestemmingsplan.

De voorzitter ziet dat er verschil is tussen het handhavingsbeleid en de werkelijkheid en vraagt zich af, hoe we het handhavingsbeleid en de werkelijkheid zo bij elkaar kunnen brengen, dat aan de wensen van de heer Van Esch tegemoet kan worden gekomen. De heer Van Esch herhaalt zijn eerder uitgesproken wens de rechtspositie van de campingrecreanten gelijk te trekken aan die van de recreanten op het recreatieoord, die de huurovereenkomst 2015 hebben gesloten.

De heer Boon mist in de notitie een beschrijving van die werkelijkheid en de geschiedenis, die daaraan vooraf is gegaan. Hij stelt dat er op grote schaal afwijkingen ten opzichte van het bestemmingsplan zijn, die jarenlang zijn gedoogd en waarop jarenlang niet is gehandhaafd. Een goede administratie van de gedoogde afwijkingen ontbreekt. Hoe denkt S&C het handhavingsbeleid aan de recreanten uit te leggen, als er niets over de huidige situatie wordt geschreven? Zo vraagt hij zich af.

De heer Van Drie vult het standpunt van de heer Boon aan met de mededeling, dat dit ook voor de recreanten op het recreatieoord geldt.

De heer Van Esch adviseert S&C met de recreanten in gesprek te gaan. "Leg uit wat je wilt en trek samen op", zo geeft hij S&C mee.

Er volgt een uitgebreide discussie over het bestemmingsplan, die uiteindelijk leidt tot de conclusie dat de gekozen leden en S&C hetzelfde willen: een bestemmingsplan, dat aansluit bij de huidige situatie op de camping en het oord.

De heer Huijts deelt mee, dat de gesprekken, die de heer Groen met het cluster Stadsontwikkeling voert over wijziging van het bestemmingsplan op middellange termijn moeten leiden tot het wegnemen van de huidige knelpunten en wijst er op, dat het wijzigen van een bestemmingsplan een proces is, dat zomaar twee jaar kan duren.

Op de langere termijn ziet de heer Huijts voor zich dat de camping wordt ingepast in de gebiedsvisie, die nu door SO wordt ontwikkeld.

Terugkerend naar de notitie handhavingsbeleid oppert de heer Boon de gedachte dat als je iets van de recreanten vraagt, je ook iets moet bieden. Hij adviseert alles in een kader, een toekomstperspectief te plaatsen.

Ter afronding van de discussie worden de volgende afspraken gemaakt:

- De RAR vergadert eerst intern over de toekomst van de camping.
- Aansluitend zal een "denktank" werkgroep van RAR leden en S&C medewerkers worden geformeerd, die de visie verder uitwerken.

Parallel aan deze afspraken zullen de heren Van Esch, Boon, Huijts en Groen het relevante proces uitschrijven.

Voor zover het de handhaving betreft, stelt de heer van Drie voor dat wat er nu staat, wordt gedoogd. Als er een caravan of huisje wordt verkocht is dat het moment, waarop de tot dan gedoogde illegale bouwwerken moeten worden verwijderd of in de staat moeten worden gebracht zoals de regelgeving het voorschrijft

6. bespreking stand van zaken

- zekerheidsplan.

De heer Huijts deelt mee, dat nog in de maand maart de dagvaarding zal worden betekend aan de eerste twee recreanten, die een vermeend recht van opstal op grond van verjaring hebben laten inschrijven.

Dhr. Visser vraagt of de slagbomen vanaf 05:00 uur geopend kunnen worden, omdat er een recreant is, die op dat tijdstip aan het werk moet. De heer De Koning zal dit verder afhandelen. Mw. Mouris informeert de gekozen leden over de positieve bijdrage die een externe coach, Michel Lapoutre, aan de bedrijfsvoering van het recreatieoord heeft geleverd en geeft de RAR in overweging ook van zijn diensten gebruik te maken. De voorzitter vult aan, dat zij reeds contact met hem heeft gehad. De gekozen leden reageren geïnteresseerd en de voorzitter zal de behoefte verder inventariseren.

De heer Witteveen maakt van de gelegenheid gebruik een kort dankwoordje uit te spreken. Hij kijkt met plezier terug op zijn tijd en de samenwerking, die hij met de RAR heeft gehad.

De heer De Vent heeft de stukken m.b.t. het groot onderhoud niet ontvangen. De heer Van den Broek heeft deze stukken eerder aan alle RAR leden verzonden, maar zal dat nogmaals aan de heer De Vent doen.

De heer van Drie vraagt naar het jaarverslag 2014 van het recreatiegebouw. Omdat de heer van Drie de vraag in de 'wij-vorm' stelt, vraagt de heer Van den Broek of hij namens de vereniging RAZ spreekt, of namens de RAR. De heer Van Drie antwoordt, de vraag als RAR lid te stellen.

Andere gekozen leden vragen zich af of het controleren van dit jaarverslag van een activiteitenvereniging een taak van de RAR is. Op de vraag van de heer Van Drie is geen duidelijk antwoord gegeven.

9. sluiting

Om 21:20 uur sluit de voorzitter de vergadering, na alle aanwezigen een wel thuis te hebben gewenst.

Vastgesteld in de vergadering van 26 april 2016



Mw. Mr. E. Kuijper
(voorzitter Recreanten Adviesraad)

Verslag Recreanten Adviesraad, dd. 24 maart 2016

Aanwezig

Leden van de Raad

Mw. mr. E.L. Kuijper	Voorzitter
Dhr. J.M. Visser	lid RAR
Dhr. L. van Esch	lid RAR
Dhr. W. Boon	lid RAR
Dhr. T. de Vent	lid RAR
Dhr. R. van Drie	lid RAR

SenC

Mw. L. Mouris	S&C, rayonmanager
Dhr. J.P.M. Huijts	S&C, rayonmanager, plv.
Dhr. J. van den Broek	S&C, teammanager Hoek van Holland
Dhr. F.H. Groen	S&C, accountmanager, plv.
Dhr. P. Witteveen	S&C, projectleider recreatieoord en camping
dhr. R. de Koning	S&C, bedrijfsleider recreatieoord

1. Opening

Er zijn voorafgaande aan de vergadering agenda's aangeleverd door S&C en de heer van Drie. Beide agenda's bevatten zo veel punten, dat daaruit een keuze gemaakt moet worden. De heer Van Drie is het daar niet mee eens en wil zijn standpunt in het verslag vermeld zien. Hij wenst de door hem ingediende agenda te volgen.

De voorzitter vindt het onacceptabel dat de heer Van Drie zelf een agenda heeft opgesteld en er op staat dat deze wordt gevolgd. Mw. Mouris stelt dat het de bevoegdheid van de voorzitter is de agenda, na de leden gehoord te hebben, vast te stellen.

Op de constatering van de heer Boon, dat de schouw van de camping niet op de agenda(s) staat, reageert de voorzitter met het voornemen deze eerst intern, niet in aanwezigheid van S&C medewerkers, te willen bespreken.

De voorzitter stelt voor in ieder geval de volgende agendapunten in deze vergadering te bespreken:

- voorstellen van de nieuwe contactpersonen
- wifi/internet
- camping
- notitie handhavingsbeleid

Mocht er tijd over zijn, dan zal de stand van zaken (punt 4 van het agendavoorstel) aan de orde worden gesteld

2. voorstellen van de nieuwe contactpersonen

Mw. Mouris stelt de heer Huijts, Jeroen, voor als haar plaatsvervanger. Hij zal de taken met betrekking tot het Recreatieoord van haar overnemen.

De heer de Groen, Frank, is al langer bij het recreatieoord betrokken en heeft vooral taken m.b.t. de invoering van de nieuwe huurovereenkomst en het kavelbeleid uitgevoerd. Daar komt nu de samenwerking met de RAR bij.

De heer Van Drie vraagt naar de reden, waarom zowel Mw Mouris als dhr. Van den Broek voor het laatst aan de RAR vergadering deelneemt. Mw. Mouris antwoordt, dat S&C druk bezig is met de voorbereiding van het Sportbedrijf, waarin een groot deel van S&C zal worden

ondergebracht¹. Deze voorbereiding vraagt zo veel inzet van medewerkers, dat een herverdeling van taken en de inzet van extra personeel noodzakelijk is.

De heren Van Drie en Visser spreken hun zorg uit en vragen of het niet te voorkomen is, dat beiden tegelijk uit de RAR stappen. Mw. Mouris geeft aan dat dat niet kan, omdat er grote druk op de voorbereidingen van het Sportbedrijf staat.

De zorg betreft voornamelijk de overdracht van het 'collectief geheugen'. De heren geven als voorbeeld de afspraken m.b.t. het gedogen van serres en overkappingen op de camping. Als beide medewerkers tegelijk vertrekken, is er een groot risico dat straks niemand meer van deze afspraken op de hoogte is. Mw. Mouris antwoordt, dat de heer Van den Broek wel de RAR verlaat, maar verder bij het recreatieoord betrokken blijft en zijn kennis overdraagt.

Mw. Mouris begrijpt de zorg en verklaart zich bereid met de gekozen leden te overleggen hoe deze afspraken op papier gezet en veilig gesteld kunnen worden.

Ook de heer Witteveen woont de overlegvergadering voor het laatst bij. Zijn taken zijn reeds door de heer De Koning overgenomen en de heer Witteveen concentreert zich nog op een aantal projecten.

Mw. Mouris en de heer Witteveen ontvangen dankwoorden met bijpassend cadeautje, maar later zal nog een moment worden geprikt voor een meer officieel afscheid. De heer Van den Broek za de vergaderingen niet meer bijwonen, maar blijft betrokken bij het recreatieoord. S&C zal een nieuwe adreslijst aan de gekozen leden sturen, waarop de contactgegevens van de nieuwe deelnemers vermeld staan.

3. Internet en Wifi.

De heer Witteveen geeft een toelichting op het aanbod voor internet.

Het internet signaal komt via de CAI kabel het recreatiehuisje of de stacaravan binnen. Daar kan het signaal met een model/router worden opgepikt. Dit modem geeft dient ook als Wifi toegangspunt, zodat ook draadloos internet voor de recreant beschikbaar is. De toegang tot internet wordt niet, zoals gebruikelijk, met een smartcard geregeld, maar met codes. Per deelnemer worden vier codes beschikbaar gesteld.

Voor ca. € 85,- per jaar en de eenmalige aanschaf van het modem (ca. € 180,-) kunnen de recreanten over deze internetaansluiting beschikken. Om het systeem betaalbaar te houden is de deelname van ten minste 200 recreanten noodzakelijk.

De gekozen leden vinden de kosten acceptabel en adviseren nu snel met de inventarisatie te beginnen. De conceptbrief aan de recreanten zal aan de gekozen leden worden gemaïld.

4. camping.

De gekozen leden hebben zich voorgenomen eerst zelf over de toekomst van de camping te overleggen. Daarop vooruitlopend zijn bij de bespreking van de notitie handhaving voornemens uitgesproken. Zie aldaar.

5. Notitie handhavingsbeleid.

Op haar vraag, hoe dit onderwerp te bespreken reageert de heer Van Esch met de mededeling dat hij zijn opmerkingen reeds naar de gekozen leden van de RAR heeft gezonden, Hij zal zijn opmerkingen alsnog naar S&C mailen.

Hij stelt voor dat de gekozen leden met een éénduidige reactie komen.

Vervolgens uit hij zijn ongenoegen over het Kampeerreglement voor de camping en de Recron voorwaarden. Ook deze notitie brengt hem tot de conclusie, dat de campingrecreanten feitelijk

¹ Voor de goede orde: Het College en de Gemeenteraad hebben nog niet definitief besloten tot de vorming van het Sportbedrijf. Besluitvorming vindt onder meer plaats op basis van de bevindingen, die uit de voorbereiding van het Sportbedrijf zullen volgen.

rechteloos zijn. Hij spreekt uitdrukkelijk uit, dat dit zo niet langer kan en zegt ook andere manieren te overwegen om aan deze rechteloosheid een einde te maken.

Mw. Mouris wijst er op, dat de notitie niet voor niets een concept is, dat aan de RAR ter advisering is voorgelegd. Voor wat betreft de vermeende rechteloosheid zegt zij, dat het huidige bestemmingsplan nauwelijks ruimte biedt om goed op de wensen van de campingrecreanten tegemoet te komen. S&C geen of nauwelijks invloed heeft op de inhoud van het bestemmingsplan.

De voorzitter ziet dat er verschil is tussen het handhavingsbeleid en de werkelijkheid en vraagt zich af, hoe we het handhavingsbeleid en de werkelijkheid zo bij elkaar kunnen brengen, dat aan de wensen van de heer Van Esch tegemoet kan worden gekomen. De heer Van Esch herhaalt zijn eerder uitgesproken wens de rechtspositie van de campingrecreanten gelijk te trekken aan die van de recreanten op het recreatieoord, die de huurovereenkomst 2015 hebben gesloten.

De heer Boon mist in de notitie een beschrijving van die werkelijkheid en de geschiedenis, die daaraan vooraf is gegaan. Hij stelt dat er op grote schaal afwijkingen ten opzichte van het bestemmingsplan zijn, die jarenlang zijn gedoogd en waarop jarenlang niet is gehandhaafd. Een goede administratie van de gedoogde afwijkingen ontbreekt. Hoe denkt S&C het handhavingsbeleid aan de recreanten uit te leggen, als er niets over de huidige situatie wordt geschreven? Zo vraagt hij zich af.

De heer Van Drie vult het standpunt van de heer Boon aan met de mededeling, dat dit ook voor de recreanten op het recreatieoord geldt.

De heer Van Esch adviseert S&C met de recreanten in gesprek te gaan. "Leg uit wat je wilt en trek samen op", zo geeft hij S&C mee.

Er volgt een uitgebreide discussie over het bestemmingsplan, die uiteindelijk leidt tot de conclusie dat de gekozen leden en S&C hetzelfde willen: een bestemmingsplan, dat aansluit bij de huidige situatie op de camping en het oord.

De heer Huijts deelt mee, dat de gesprekken, die de heer Groen met het cluster Stadsontwikkeling voert over wijziging van het bestemmingsplan op middellange termijn moeten leiden tot het wegnemen van de huidige knelpunten en wijst er op, dat het wijzigen van een bestemmingsplan een proces is, dat zomaar twee jaar kan duren.

Op de langere termijn ziet de heer Huijts voor zich dat de camping wordt ingepast in de gebiedsvisie, die nu door SO wordt ontwikkeld.

Terugkerend naar de notitie handhavingsbeleid oppert de heer Boon de gedachte dat als je iets van de recreanten vraagt, je ook iets moet bieden. Hij adviseert alles in een kader, een toekomstperspectief te plaatsen.

Ter afronding van de discussie worden de volgende afspraken gemaakt:

- De RAR vergadert eerst intern over de toekomst van de camping.
- Aansluitend zal een "denktank" werkgroep van RAR leden en S&C medewerkers worden geformeerd, die de visie verder uitwerken.

Parallel aan deze afspraken zullen de heren Van Esch, Boon, Huijts en Groen het relevante proces uitschrijven.

Voor zover het de handhaving betreft, stelt de heer van Drie voor dat wat er nu staat, wordt gedoogd. Als er een caravan of huisje wordt verkocht is dat het moment, waarop de tot dan gedoogde illegale bouwwerken moeten worden verwijderd of in de staat moeten worden gebracht zoals de regelgeving het voorschrijft

6. bespreking stand van zaken

- zekerheidsplan.

De heer Huijts deelt mee, dat nog in de maand maart de dagvaarding zal worden betekend aan de eerste twee recreanten, die een vermeend recht van opstal op grond van verjaring hebben laten inschrijven.

gelet op de omvang van de dagvaarding verwacht S&C dat een vonnis er niet voor de komende zomer. Mocht deze procedure tot in hoogste instantie worden gevoerd, dan kan het tot ca. 8 jaar duren voordat er een definitief vonnis is geveld.

- BTW kwestie

Op dit moment worden betalingen aan recreanten gedaan, die zich daarvoor hebben gemeld. Op de vraag van de heer Boon of de stichting RAZ nog iets gaat doen, wordt geantwoord dat als de RAZ iets gaat doen, dat niet via S&C zal lopen.

- spelregels RAR.

Onlangs zijn de nieuwe regels door de directeur S&C vastgesteld. In deze regels is vastgelegd, dat de zittingstermijn voor gekozen leden wordt gesteld op vier jaar en de termijn voor huidige leden met een jaar wordt verlengd. In dit kader vraagt de heer Van den Broek of de gekozen leden of zij in stemmen met deze verlenging. Alle gekozen leden stemmen in.

- Risico inventarisatie en – evaluatie.

De heer Witteveen licht toe, dat de ARBO wet voorschrijft dat periodiek een inventarisatie wordt gemaakt van de ARBO risico's en een evaluatie van eerder genomen maatregelen. In dit verband is een HBO stagiaire bezig met het herschrijven van het ontruimingsplan.

- Milieustation

De heer Witteveen legt uit, dat de S&C medewerkers niet over de benodigde opleiding en certificaten beschikken om klein chemisch afval in te mogen zamelen. Daarom is de inzameling per direct gestopt. De heer Witteveen en de heer Huijts zijn met de Roteb in gesprek om na te gaan welke alternatieven kunnen worden geboden.

- eetcafé de Stal en de snackbar

Het faillissement van de laatste exploitant van het eetcafé is uitgesproken. Stadsontwikkeling, eigenaar van het pand, zal een technisch onderzoek laten verrichten om te bezien, wat er met het gebouw kan/moet gebeuren. De toekomst van het gebouw zal worden betrokken bij de campingvisie.

De heer Witteveen deelt mee dat de snackbar wordt verplaatst naar de voormalige toko en de oude zal worden gesloopt. Het streven is de nieuwe snackbar op 1 mei operationeel te hebben. Tot dat moment zal de mobiele snackbar op de Terp worden opengesteld.

- parkeren

De heer Witteveen geeft als volgt uitleg:

Hij is betrokken bij het inrichtingsplan Schelpweg, dat binnenkort zal worden uitgevoerd. Het plan voorziet in het opheffen van een deel van de parkeerplaatsen. Dat zal zijn invloed hebben op het parkeren op en om het recreatieoord. Voor de recreanten zal een aparte informatie-avond worden belegd.

De inventarisatie die door Grontmij was uitgevoerd heeft de mogelijkheid aan het licht gebracht 30 tot 50 extra parkeerplaatsen te realiseren. Bij herinrichting van de parkeerplaatsen zal worden gewerkt volgens het 'Rotterdams model'.

De ingebruikname van nieuwe software voor de slagbomen heeft het mogelijk gemaakt in het laagseizoen parkeren mogelijk te maken. Het is nu voor alle recreanten mogelijk een parkeervergunning voor het laagseizoen te verkrijgen.

In de loop der jaren is er vervuiling van de wachtlijst voor parkeervergunningen ontstaan. De wachtlijst zal worden opgeschoond.

De heer Van Drie stelt voor het parkeerbeleid na de herinrichting van de parkeerplaatsen opnieuw te formuleren. De heer Boon onderschrijft dit voorstel, maar wijst er op dat een nieuw parkeerbeleid vooraf goed kenbaar gemaakt moet worden.

Dhr. Visser vraagt of de slagbomen vanaf 05:00 uur geopend kunnen worden, omdat er een recreant is, die op dat tijdstip aan het werk moet. De heer De Koning zal dit verder afhandelen. Mw. Mouris informeert de gekozen leden over de positieve bijdrage die een externe coach, Michel Lapoutre, aan de bedrijfsvoering van het recreatieoord heeft geleverd en geeft de RAR in overweging ook van zijn diensten gebruik te maken. De voorzitter vult aan, dat zij reeds contact met hem heeft gehad. De gekozen leden reageren geïnteresseerd en de voorzitter zal de behoefte verder inventariseren.

De heer Witteveen maakt van de gelegenheid gebruik een kort dankwoordje uit te spreken. Hij kijkt met plezier terug op zijn tijd en de samenwerking, die hij met de RAR heeft gehad.

De heer De Vent heeft de stukken m.b.t. het groot onderhoud niet ontvangen. De heer Van den Broek heeft deze stukken eerder aan alle RAR leden verzonden, maar zal dat nogmaals aan de heer De Vent doen.


De heer van Drie vraagt naar het jaarverslag 2014 van het recreatiegebouw. Omdat de heer van Drie de vraag in de 'wij-vorm' stelt, vraagt de heer Van den Broek of hij namens de vereniging RAZ spreekt, of namens de RAR. De heer Van Drie antwoordt, de vraag als RAR lid te stellen.

Andere gekozen leden vragen zich af of het controleren van dit jaarverslag van een activiteitenvereniging een taak van de RAR is. Op de vraag van de heer Van Drie is geen duidelijk antwoord gegeven.

9. sluiting

Om 21:20 uur sluit de voorzitter de vergadering, na alle aanwezigen een wel thuis te hebben gewenst.

Vastgesteld in de vergadering van 26 april 2016



Mw. Mr. E. Kuijper
(voorzitter Recreanten Adviesraad)

De situatie rond parkeerplaatsen voor in/mindervaliden roept vragen op. De heer Huijts zegt de gekozen leden toe hier nader onderzoek naar te (laten) doen.

Om inzicht te krijgen in de betaling voor gereserveerd parkeerplaatsen, zijn de kettingen en palen deels verwijderd. Naar aanleiding daarvan heeft een aantal recreanten zich gemeld en zijn voor hen palen en kettingen teruggeplaatst. Bij een ander deel van de gereserveerde plekken is dat nog niet gebeurd. Daar zal deze 'piepregeling' alsnog worden uitgevoerd.

De ruimte die daarna alsnog vrij komt, zal aan het bestand algemene parkeerplaatsen worden toegevoegd.

- recreatiegebouw

De heer Van Drie meldt, dat hij lange tijd geleden een aantal gebreken aan het recreatiegebouw heeft doorgegeven, die nog niet zijn hersteld. Hij doelt met name op de ontruimingsborden aan plafonds, die een verkeerde vluchtroute aangeven.

Hoewel deze melding eigenlijk niet in de RAR thuishoort, dergelijke gebreken moeten aan het beheer worden gemeld, zal Dhr. de Koning ze alsnog opnemen.

Voorts geeft de heer Van Drie aan dat de vereniging RAZ, één van de deelnemende activiteitenverenigingen, heeft besloten alleen nog de kinderactiviteiten op zaterdagochtend in het recreatiegebouw te organiseren. De overige activiteiten zullen buiten het recreatieoord plaatsvinden. Hij vindt dat kwalijk en wijt het aan de gekozen beheersvorm die de Gemeente Rotterdam voor ogen heeft, waarin alle activiteitenverenigingen op basis van gelijkwaardigheid en samen het recreatiegebouw moeten beheren.

De heer Van den Broek stelt dat verenigingen niet samenwerken, omdat er van oudsher onderling wantrouwen is. Desondanks wordt geprobeerd de verenigingen tegelijk aan tafel te krijgen.

7. Overleg in de toekomst

De heer Van Drie stelt voor in het openingsseizoen maandelijks een overlegvergadering te houden en in de winterperiode niet bijeen te komen.

De heer Boon vindt dat te veel

De heer Van Esch stelt voor één keer per twee maanden een overlegvergadering te houden en tussendoor meer in subgroepen te werken.

Voor de korte termijn wordt besloten maandelijks een overlegvergadering te beleggen op:

dinsdag	26 april 2016	17:30 uur
dinsdag	24 mei 2016	17:30 uur
donderdag	23 juni 2016	17:30 uur
donderdag	28 juli 2016	17:30 uur
donderdag	25 augustus 2016	17:30 uur
donderdag	22 september 2016	17:30 uur (voorzitter afwezig)
donderdag	13 oktober 2016	17:30 uur

8. rondvraag

De heer De vent vraagt of het aantal facturen per jaar teruggebracht kan worden naar twee.

De heer De Groen legt uit, dat dat ook het streven is. Het streven te komen tot goede specificaties en onverwachte wijzigingen, zoals die van het BTW percentage, hebben tot extra facturen geleid.

De heer Van Esch zou graag het Kampeerreglement voor de Camping verbranden. Omdat het Kampeerreglement deel uitmaakt van de huurovereenkomst, raadt S&C hem aan dat niet te doen.

Dhr. Boon vraagt of de aktielijst aangevuld en opnieuw ingevoerd kan worden. S&C zal aan dit verzoek voldoen.

Dhr. Boon vraagt aan de heren Van Drie en Visser naar de betaling van de door hem t.b.v. de RAR ingehuurde externe ondersteuning is gedaan. Zij antwoorden dat de betaling is gedaan.